

〒563-0028  
大阪府池田市渋谷1-8-12-101

谷本 光 様

## 家賃精算書

令和3年1月分 精算日:令和3年1月8日  
物件名:CasaIV

令和3年 1月 8日 1頁

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023  
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F  
TEL: 092-737-2055

拝啓 貴殿ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。  
平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。  
さて、今月分のご精算ができましたので、ご査収ください。

送金計	管理料(3.0%)	管理料消費税	他控除額	支払額
373,000	11,190	1,119	33,000	327,691

(上段:金額、下段:消費税)

部屋No.	契約者または控除項目名	家賃	共益費	駐車場	その他	合計	概要
101	堤 真梨子	43,000 0	3,000 0	0 0	0 0	46,000 0	
102	嶋津 あかり	43,000 0	3,000 0	0 0	0 0	46,000 0	
103	竹谷 千恵	40,000 0	3,000 0	0 0	0 0	43,000 0	
105	高柳 早希	43,000 0	3,000 0	0 0	0 0	46,000 0	
201	吉川 菜美	45,000 0	3,000 0	0 0	0 0	48,000 0	
202	上野 早紀子	45,000 0	3,000 0	0 0	0 0	48,000 0	
203	奥野 淳	45,000 0	3,000 0	0 0	0 0	48,000 0	
205	宮木 舞子	45,000 0	3,000 0	0 0	0 0	48,000 0	
	[ 送金計 ]	349,000 0	24,000 0	0 0	0 0	373,000 0	
	[ 以下控除 ]						
	光インターネット料					8,000 800	当月分
	定期清掃費					7,000 700	2回/月
	管理報酬					11,190 1,119	373,000 円 × 3%
	消防設備点検費					15,000 1,500	
	[ 控除額合計 ]					41,190 4,119	

ご不明な点がございましたら、ご連絡下さいませよう、お願い申し上げます。

敬具

振込先	銀行	支店	種目	口座番号	名義人名	支払額	振込手数料	振込額
	西京	コーポレート営業部	普通	2443669	谷本 光	327,691	550	327,141

## 領収証

令和3年 1月 8日

谷本 光 様

¥45,309-(内消費税 ¥4,119)

上記金額を送金と相殺にて、正に領収致しました。

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023  
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F  
TEL: 092-737-2055