

〒563-0028
大阪府池田市渋谷1-8-12-101

谷本 光 様

家賃精算書

令和3年1月分 精算日:令和3年1月8日
物件名:Casa Inizio

令和3年 1月 8日 1頁

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F
TEL: 092-737-2055

拝啓 貴殿ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、今月分のご精算ができましたので、ご査収ください。

送金計	管理料(4.0%)	管理料消費税	他控除額	支払額
223,000	8,920	892	33,000	180,188

(上段:金額、下段:消費税)

部屋No.	契約者または控除項目名	家賃	共益費	駐車場	その他	合計	概要
101	福島 雅音	43,000 0	3,000 0	0 0	0 0	46,000 0	
102	上野 博文	38,000 0	3,000 0	0 0	0 0	41,000 0	
103	國松 裕輝	42,000 0	3,000 0	0 0	0 0	45,000 0	
201	—	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	募集中
202	上田 真由	45,000 0	3,000 0	0 0	0 0	48,000 0	
203	前山 駿	40,000 0	3,000 0	0 0	0 0	43,000 0	
	[送金計]	208,000 0	15,000 0	0 0	0 0	223,000 0	
	[以下控除]						
	光インターネット料					8,000 800	当月分
	定期清掃費					7,000 700	2回/月
	管理報酬					8,920 892	223,000 円 × 4%
	消防設備点検費					15,000 1,500	
	[控除額合計]					38,920 3,892	

ご不明な点がございましたら、ご連絡下さいますよう、お願い申し上げます。

敬具

振込先	銀行	支店	種目	口座番号	名義人名	支払額	振込手数料	振込額
	広島	大河	普通	3004306	谷本 光	180,188	550	179,638

領収証

令和3年 1月 8日

谷本 光 様

¥42,812-(内消費税 ¥3,892)

上記金額を送金と相殺にて、正に領収致しました。

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F
TEL: 092-737-2055