

〒290-0073
千葉県市原市国分寺台中央4-10-13 ブリーズガーデン205

谷本 光 様

家賃精算書

令和3年11月分 精算日:令和3年11月10日
物件名:CasaⅢ

令和3年 11月 10日 1頁

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F
TEL: 092-737-2055

拝啓 貴殿ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。
さて、今月分のご精算ができましたので、ご査収ください。

| 送金計 | 管理料(3.0%) | 管理料消費税 | 他控除額 | 支払額 |
|---------|-----------|--------|---------|---------|
| 321,600 | 9,600 | 960 | 129,085 | 181,955 |

(上段:金額、下段:消費税)

| 部屋No. | 契約者または控除項目名 | 家賃 | 共益費 | 駐車場 | その他 | 合計 | 概要 |
|-------|--------------|--------------|-------------|-----------------|--------|-------------------|----------------|
| 101 | 石田 尚幸 | 40,000 0 | 3,000 0 | 5,000 500 | 0 0 | 48,000 500 | |
| 102 | 佐藤 飛雛 | 42,000 0 | 3,000 0 | 0 0 | 0 0 | 45,000 0 | |
| 103 | 後藤 有平 | 37,000 0 | 3,000 0 | 0 0 | 0 0 | 40,000 0 | |
| 105 | 枕島 清晴 | 37,000 0 | 3,000 0 | 5,000 500 | 0 0 | 45,000 500 | |
| 201 | 平田 ゆい | 44,000 0 | 3,000 0 | 0 0 | 0 0 | 47,000 0 | |
| 202 | 能美 有采花 | 44,000 0 | 3,000 0 | 6,000 600 | 0 0 | 53,000 600 | |
| 203 | 玉村 羽澄 | 0 0 | 0 0 | 0 0 | 0 0 | 0 0 | 11/27 入居予定 |
| 205 | 伊佐 直義 | 39,000 0 | 3,000 0 | 0 0 | 0 0 | 42,000 0 | |
| | [送金計] | 283,000 0 | 21,000 0 | 16,000 1,600 | 0 0 | 320,000 1,600 | |
| | [以下控除] | | | | | | |
| | インターネット料 | | | | | 8,000 800 | 当月分 |
| | 定期清掃費 | | | | | 7,000 700 | 2回/月 |
| | 管理報酬 | | | | | 9,600 960 | 320,000 円 × 3% |
| | 203号室 原状回復工事 | | | | | 102,350 10,235 | |
| | [控除額合計] | | | | | 126,950 12,695 | |

ご不明な点がございましたら、ご連絡下さいませよう、お願い申し上げます。

敬具

| 振込先 | 銀行 | 支店 | 種目 | 口座番号 | 名義人名 | 支払額 | 振込手数料 | 振込額 |
|-----|----|-----------|----|---------|------|---------|-------|---------|
| | 西京 | コーポレート営業部 | 普通 | 2443669 | 谷本 光 | 181,955 | 550 | 181,405 |

領収証

令和3年 11月 10日

谷本 光 様

¥139,645-(内消費税 ¥12,695)

上記金額を送金と相殺にて、正に領収致しました。

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F
TEL: 092-737-2055