

〒563-0028  
大阪府池田市渋谷1-8-12-101

谷本 由佳 様

## 家賃精算書

令和3年2月分 精算日:令和3年2月10日  
物件名:SOWAKA

令和3年 2月 10日 1頁

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023  
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F  
TEL: 092-737-2055

拝啓 貴殿ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。  
平素は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。  
さて、今月分のご精算ができましたので、ご査収ください。

送金計	管理料(3.0%)	管理料消費税	他控除額	支払額
259,500	7,785	779	84,700	166,236

(上段:金額、下段:消費税)

部屋No.	契約者または控除項目名	家賃	共益費	駐車場	その他	合計	概要
101	森島 沙也佳	42,000 0	3,000 0	0 0	0 0	45,000 0	
102	三浦 一敏	42,000 0	3,000 0	0 0	0 0	45,000 0	
103	石川 大誠	26,600 0	1,900 0	0 0	0 0	28,500 0	
201	浦田 蘭斗	44,000 0	3,000 0	0 0	0 0	47,000 0	
202	藤田 晴気	44,000 0	3,000 0	0 0	0 0	47,000 0	
203	小瀬良 美佳	44,000 0	3,000 0	0 0	0 0	47,000 0	
	[ 送金計 ]	242,600 0	16,900 0	0 0	0 0	259,500 0	
	[ 以下控除 ]						
	光インターネット料					8,000 800	当月分
	定期清掃費					7,000 700	2回/月
	管理報酬					7,785 779	259,500 円 × 3%
	103号室 原状回復工事					62,000 6,200	
	[ 控除額合計 ]					84,785 8,479	

ご不明な点がございましたら、ご連絡下さいますよう、お願い申し上げます。

敬具

振込先	銀行	支店	種目	口座番号	名義人名	支払額	振込手数料	振込額
	西京	コーポレート営業部	普通	2457139	谷本 由佳	166,236	550	165,686

### 領収証

令和3年 2月 10日

谷本 由佳 様

¥93,264-(内消費税 ¥8,479)

上記金額を送金と相殺にて、正に領収致しました。

不動産売買デベロップメント株式会社

〒810-0023  
福岡県福岡市中央区警固1-10-3-1F  
TEL: 092-737-2055